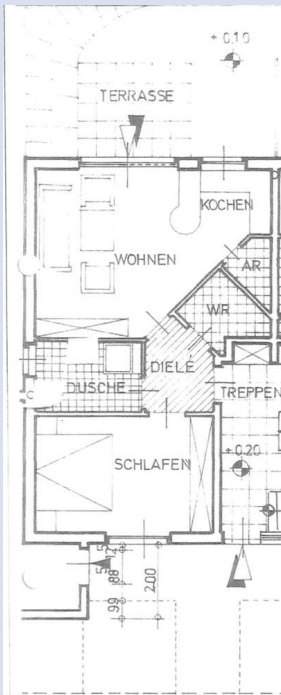


NIDEGGEN zentral: ca. 50 m² Wohnung im Erdgeschoss + Terrasse + Pkw-Stellplatz + Kellerraum



Am Eisernen Kreuz 2c
52385 Nideggen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 50,00 m²
Kaltmiete: 450,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 625,00 EUR

Scout-ID: 115520701
Objekt-Nr.: 4387



Ihr Ansprechpartner:

J. Johanning KG
Frau Christa Tollmann
E-Mail: info@johaenning.de
Tel: +49 2427 901909
Mobil: +49 151 12464114
Fax: +49 2427 901911
Web: <http://www.johaenning.de>

Wohnungstyp:	Erdgeschosswohnung
Nutzfläche ca.:	10,00 m ²
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Qualität der Ausstattung:	Normal
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2020
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Bezugsfrei ab:	1. Mai 2020
Haustiere:	Nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Nebenkosten:	130,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Ja
Garage/Stellplatz-Mietpreis:	45,00 EUR
Kautio:	1350

NIDEGGEN zentral: ca. 50 m² Wohnung im Erdgeschoss + Terrasse + Pkw-Stellplatz + Kellerraum



Am Eisernen Kreuz 2c
52385 Nideggen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 50,00 m²
Kaltmiete: 450,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 625,00 EUR

Objektbeschreibung:

ERDGESCHOSS-Wohnung in sehr gepflegtem Wohn- und Geschäftshaus in Nideggen-CITY

Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zur Terrasse
Schlafzimmer
Bad mit ebenerdiger Dusche
Diele
Abstellraum

Keller
Pkw-Stellplatz

Waschkeller

Ausstattung:

Helle, moderne Ausstattung!

Fliesenböden
Weisse Türen
Doppelverglaste weiße Kunststofffenster
barrierefreie Dusche

Sehr helles und gepflegtes Treppenhaus

Sonstiges:

Gerne zeigen wir Ihnen die Räumlichkeiten kurzfristig!

Bitte nehmen Sie Kontakt zu uns auf

Dipl.-Ing. Joachim Johanning 0172 277 92 17
Christa Tollmann 0151 124 64 114

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Alle Angaben lt. Eigentümer, Stand 01/2020



Gepflegtes Gebäude



IMG_9841

NIDEGGEN zentral: ca. 50 m² Wohnung im Erdgeschoss + Terrasse + Pkw-Stellplatz + Kellerraum



Am Eisernen Kreuz 2c
52385 Nideggen

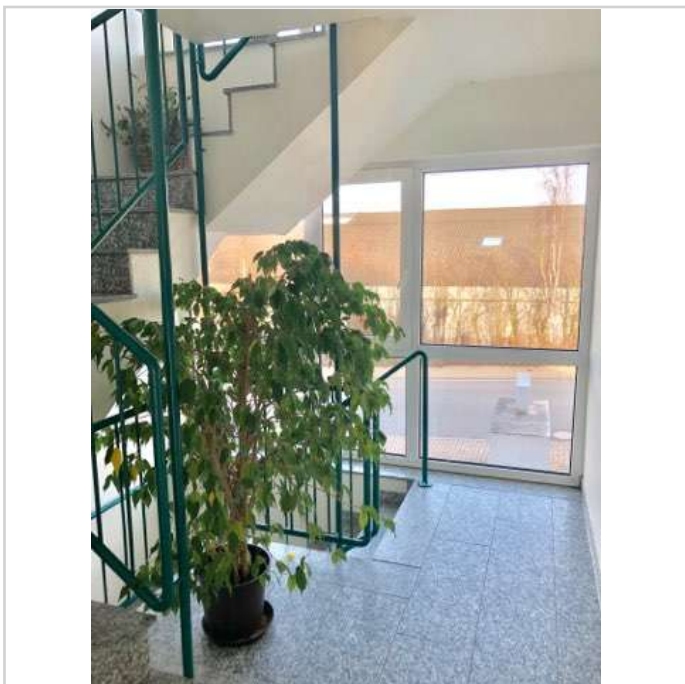
Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 50,00 m²
Kaltmiete: 450,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 625,00 EUR



Gute Lage in Nideggen CITY



Helles Treppenhaus



IMG_9839



PKW Stellplätze

NIDEGGEN zentral: ca. 50 m² Wohnung im Erdgeschoss + Terrasse + Pkw-Stellplatz + Kellerraum



Am Eisernen Kreuz 2c

52385 Nideggen

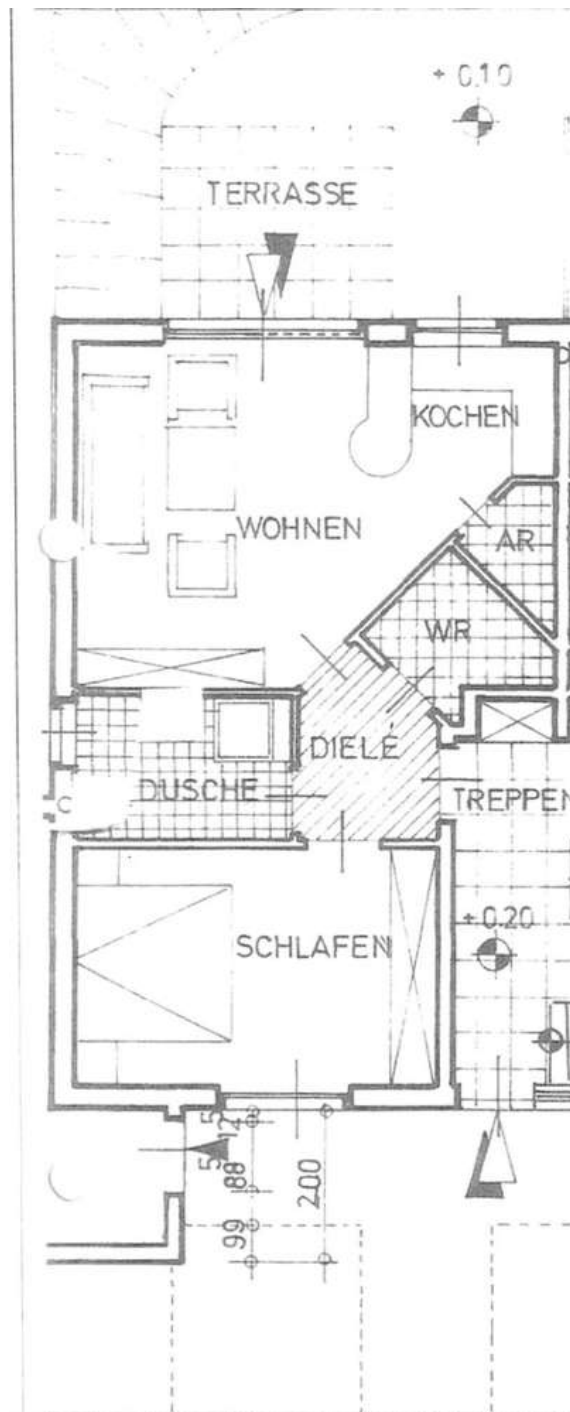
Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	50,00 m ²
Kaltmiete:	450,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	625,00 EUR

NIDEGGEN zentral: ca. 50 m² Wohnung im Erdgeschoss + Terrasse + Pkw-Stellplatz + Kellerraum



Am Eisernen Kreuz 2c
52385 Nideggen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 50,00 m²
Kaltmiete: 450,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 625,00 EUR



Grundriss

NIDEGGEN zentral: ca. 50 m² Wohnung im Erdgeschoss + Terrasse + Pkw-Stellplatz + Kellerraum



Am Eisernen Kreuz 2c 52385 Nideggen

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	50,00 m ²
Kaltmiete:	450,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	625,00 EUR

NIDEGGEN zentral: ca. 50 m² Wohnung im Erdgeschoss + Terrasse + Pkw-Stellplatz + Kellerraum



Am Eisernen Kreuz 2c
52385 Nideggen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 50,00 m²
Kaltmiete: 450,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 625,00 EUR

